

РОССИЙСКИЙ СТАНДАРТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРХИТЕКТОРА

канд. арх., проф. Баженова Е.С.

«Первостепенный долг архитектора как профессионала заключается в том, чтобы заботиться об интересах общества, которому он служит. Этот долг преобладает над его личными интересами и интересами его заказчиков.»

«Соглашение МСА по рекомендуемым международным стандартам профессионализма в архитектурной практике»

Общие положения стандарта

- **Целью стандарта** является обеспечение высокого качества профессиональных работ и услуг архитектора, результатом которых должно стать создание материально и духовно полноценной среды для плодотворной жизнедеятельности и устойчивого развития личности, общества, государства.

Основными задачами стандарта выступают:

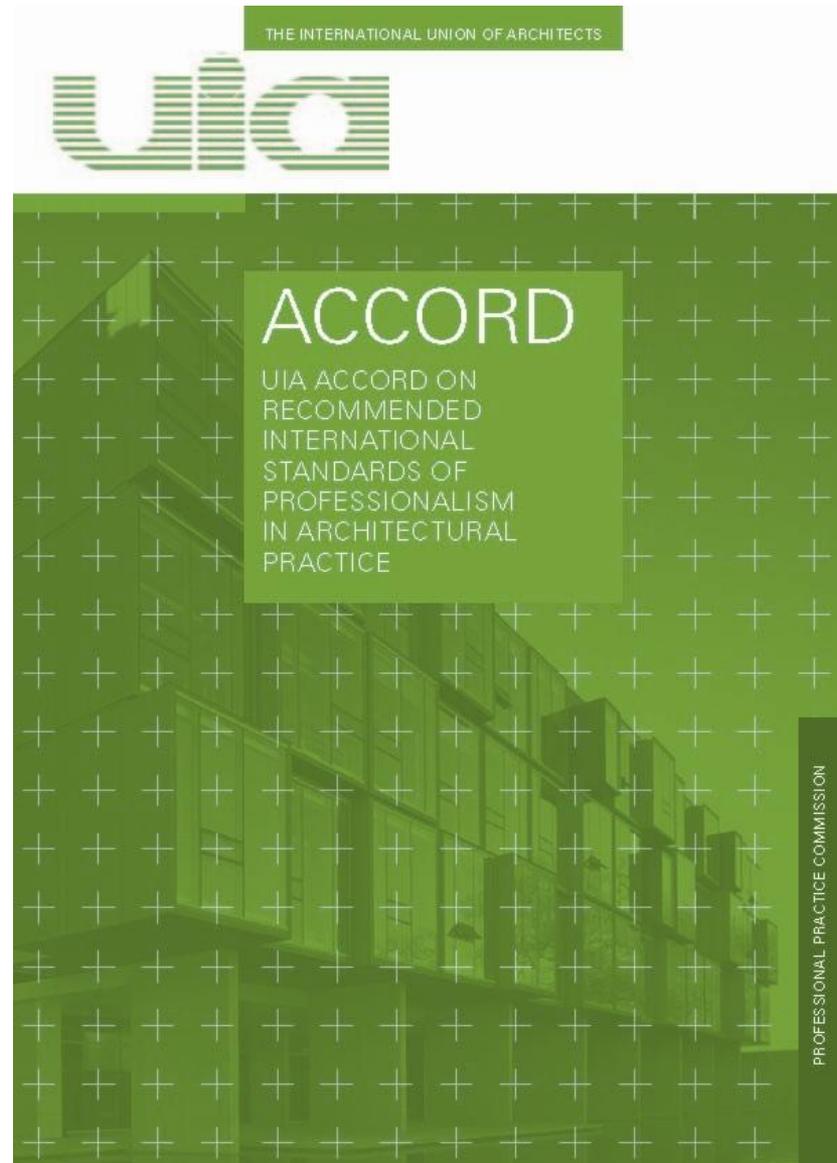
- - защита прав и охраняемых законом интересов физических и юридических лиц, общества и государства от неквалифицированных и (или) недобросовестных действий в области профессиональной архитектурной деятельности, которые могут нанести ущерб безопасности зданий, сооружений и их комплексов, среде жизнедеятельности человека, историко-культурному наследию, природному окружению и архитектурному облику городов и иных поселений;
- - установление профессиональных и деловых требований к архитектору (физическому лицу), осуществляющему профессиональную архитектурную деятельность;
- - создание ориентиров и критериев для образовательных стандартов средней и высшей архитектурной школы, для системы непрерывного архитектурного образования и переподготовки, для профессиональной аккредитации архитектурных образовательных программ.

Содержание стандарта

- Стандарты профессиональной деятельности архитектора (в соответствии с законодательством РФ о саморегулируемых организациях), устанавливают **права, обязанности и ответственность архитектора, взятые им на себя добровольно при вступлении в члены профессионального сообщества.**
- **Стандарты устанавливают:**
 - содержание профессиональной деятельности архитектора;
 - квалификационные требования, обязательные для аттестованного архитектора, осуществляющего самостоятельную архитектурную деятельность;
 - требования профессиональной этики, обязательные для аттестованного архитектора, осуществляющего самостоятельную архитектурную деятельность;
- **Стандарты включают рекомендации:**
 - по юридическим формам самостоятельной профессиональной архитектурной деятельности;
 - по юридическим формам договорных отношений архитектора с заказчиком;
 - по составу работ и услуг, предоставляемых заказчику аттестованным архитектором;
 - -по определению стоимости работ и услуг, предоставляемых заказчику аттестованным архитектором;

Соглашение МСА по рекомендуемым международным стандартам профессионализм а в архитектурной практике

Международный Союз Архитекторов (МСА) полагает, что в мире, где «торговля в сфере профессиональных услуг быстро расширяется» и где архитекторы регулярно предоставляют свои услуги разным сообществам, причем в странах, не являющихся для них родными, существует потребность в выработке единых международных стандартов профессионализма в архитектурной практике



Соглашение МСА по рекомендуемым международным стандартам профессионализма в архитектурной практике

Согласно замыслу, «Соглашение» и руководства МСА будут представлять собой практическое пособие для правительств, договаривающихся организаций или других юридических лиц, вступающих в переговоры о взаимном признании в области предоставления архитектурных услуг. «Соглашение» и руководства МСА облегчат сторонам ведение переговоров о заключении договоров о взаимопризнании. Наиболее распространенным способом добиться взаимного признания является заключение двусторонних соглашений, что считается допустимым согласно Статье VII «Генерального соглашения по торговле услугами (GATS)». В мире существуют различия в стандартах образования и методах проверки знаний, в требованиях к наличию опыта, в процедурах, регулирующих профессиональную деятельность и т.п., и все эти различия чрезвычайно затрудняют взаимопризнание на многосторонней основе. Двусторонние переговоры помогут сосредоточиться на ключевых вопросах, связанных с конкретной обстановкой обеих сторон. Вместе с тем, будучи достигнутыми, двусторонние взаимобязывающие договоренности должны будут повлечь за собой новые договоренности с другими странами, что, в конечном итоге, приведет к более широкому распространению взаимопризнания.

«Соглашение МСА» начинается с провозглашения «Принципов профессионализма», за которыми следует описание серии политических вопросов. Каждый вопрос политики МСА открывается определением предмета данного направления политики, за ним следует изложение предпосылок и самой политики.

XXI Ассамблея МСА в Пекине (Китай) единогласно утвердила «Соглашение МСА» в июне 1999 г. Текст «Резолюции по утверждению «Соглашения» приводится в Приложении А.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРЕАМБУЛА	
ВВЕДЕНИЕ	
СОГЛАШЕНИЕ МСА ПО РЕКОМЕНДУЕМЫМ МЕЖДУНАРОДНЫМ СТАНДАРТАМ ПРОФЕССИОНАЛИЗМА В АРХИТЕКТУРНОЙ ПРАКТИКЕ	
ПРИНЦИПЫ ПРОФЕССИОНАЛИЗМА.....	
ВОПРОСЫ ПОЛИТИКИ	
1. АРХИТЕКТУРНАЯ ПРАКТИКА	
2. АРХИТЕКТОР.....	
3. ОСНОВОПОЛАГАЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТОРУ	
4. ОБРАЗОВАНИЕ	
5. АККРЕДИТАЦИЯ/ УТВЕРЖДЕНИЕ (ВАЛИДАЦИЯ)/ ПРИЗНАНИЕ УЧЕБНЫХ ПРОГРАММ	
6. ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ/ ПРАКТИЧЕСКАЯ СТАЖИРОВКА/ ПОСЛЕВУЗОВСКАЯ СТАЖИРОВКА (ИНТЕРНАТУРА)	
7. ДЕМОНСТРАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗНАНИЙ И НАВЫКОВ	
8. РЕГИСТРАЦИЯ/ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ/ СЕРТИФИКАЦИЯ	
9. ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗАКАЗЧИКОМ УСЛУГ АРХИТЕКТОРА (ЗАКУПКА)	
10. ЭТИКА И ПОВЕДЕНИЕ.....	
11. НЕПРЕРЫВНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ.....	
12. ОБЪЕМ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В РАМКАХ ПРАКТИКИ.....	
13. ЮРИДИЧЕСКИЕ ФОРМЫ ПРАКТИКИ	
14. ПРАКТИКА В ЗАРУБЕЖНОЙ СТРАНЕ	
15. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ/ АВТОРСКОЕ ПРАВО.....	
16. РОЛЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ АРХИТЕКТОРОВ	
17. СИСТЕМЫ ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА	
ПРИЛОЖЕНИЕ А	
РЕКОМЕНДУЕМЫЕ РУКОВОДСТВА ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВОПРОСАМ ПОЛИТИКИ «СОГЛАШЕНИЯ МСА»	
АККРЕДИТАЦИЯ/ УТВЕРЖДЕНИЕ (ВАЛИДАЦИЯ)/ ПРИЗНАНИЕ УЧЕБНЫХ ПРОГРАММ	
ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ/ ПРАКТИЧЕСКАЯ СТАЖИРОВКА/ ПОСЛЕВУЗОВСКАЯ СТАЖИРОВКА (ИНТЕРНАТУРА)	
ДЕМОНСТРАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗНАНИЙ И НАВЫКОВ.....	
РЕГИСТРАЦИЯ/ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ/ СЕРТИФИКАЦИЯ.....	
ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗАКАЗЧИКОМ УСЛУГ АРХИТЕКТОРА. ОТБОР, ОСНОВАННЫЙ НА КВАЛИФИКАЦИИ	
ЭТИКА И ПОВЕДЕНИЕ	
НЕПРЕРЫВНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ	
ОБЪЕМ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В РАМКАХ ПРАКТИКИ.....	

Российский стандарт профессиональ ной деятельности архитектора

В качестве основы для разработки настоящих Стандартов принято «Соглашение МСА по рекомендуемым международным стандартам профессионализма в архитектурной деятельности», единогласно утвержденное XXI Ассамблеей МСА в июне 1999 года в Пекине.

Актуальность разработки и принятия подобных стандартов для России обусловлена прежде всего решением о вхождении Российской Федерации во Всемирную Торговую Организацию – ВТО и вытекающей из этого острой необходимостью интеграции России в мировой архитектурный процесс.

Введение

1. Термины и определения.....	
1.2 Принципы профессионализма.....	
2. Квалификационные требования к образованию и практической подготовке архитектора.....	5
3. Квалификационная аттестация архитектурной деятельности.....	7
4. Выбор архитектора для выполнения проектных работ и предоставления архитектурных услуг.....	x
5. Профессиональная Этика и поведение.....	10
6. Повышение профессиональной квалификации.....	x
7. Перечень услуг и проектных работ в рамках архитектурной деятельности.....	x
8. Определение стоимости проектных работ и услуг архитектора.....	
9. Реализация профессиональных работ и услуг архитектора при осуществлении им профессиональной предпринимательской деятельности.....	x
10. Субъекты профессиональной архитектурной деятельности (Юридические формы архитектурной деятельности)..	x
11. Интеллектуальная собственность / авторское право.....	
12. Архитектурная деятельность в зарубежной стране.....	
13. Некоммерческие профессиональные организации российских архитекторов.....	
14. Системы выполнения строительного проекта.....	
Приложение 1. Критерии профессиональной пригодности архитектора	
Приложение 2. Перечень Услуг и проектных работ в области архитектуры	
Приложение 3. Положение по определению стоимости профессиональных работ и услуг архитектора	
Приложение 4. Положение о публичных конкурсах на лучшие архитектурные и градостроительные решения	
Приложение 5. Положение по отбору архитектора по квалификации	
Приложение 6. Типовые договоры на выполнение проектных работ и предоставление профессиональных услуг архитектора	
Приложение 7. Наиболее распространенные формы юридической организации архитектурной практики	
Приложение 8. Альтернативные методы выполнения строительного контракта	
Приложение 9. Требования делового оборота	

Основные термины и определения

1. 2. Архитектор (аттестованный архитектор):

Определение:

Архитектор (аттестованный архитектор) - лицо, имеющее высшее профессиональное образование, профессиональная квалификация и опыт которого соответствуют положениям настоящего Стандарта и подтверждены прохождением аттестации в порядке, установленном настоящим Стандартом и Федеральным законом об архитектурной деятельности;

Архитектор несёт ответственность за справедливое и устойчивое развитие и благополучие, выражение культурных особенностей человеческих поселений языком пространств, форм и сохраняемых исторических контекстов.

1. 3. Основополагающие требования к аттестованному архитектору

Определение:

Основополагающие требования к лицу, претендующему на квалификационную аттестацию в качестве архитектора – это знания, навыки и способности (перечисляемыми ниже), которые должны быть приобретены в процессе получения официально признанного высшего профессионального образования и послевузовской практической подготовки (интернатуры). Данные знания, навыки и способности должны быть продемонстрированы претендентом в ходе специальной процедуры аттестации, что в совокупности с академической подготовкой, позволит считать данное лицо профессионально пригодным к ведению архитектурной практики.

Основные термины и определения

1.4. Архитектурное образование

Определение:

Архитектурное образование – высшее профессиональное образование, которое обеспечивает наличие у всех выпускников знаний, навыков и компетенций, соответствующих настоящему стандарту.

1.5. Признание учебных программ

Определение:

Признание (аккредитация) учебных программ - это процесс, устанавливающий их соответствие профессиональным и иным государственным образовательным стандартам. Цель аккредитации учебных программ с позиций профессионального архитектурного сообщества состоит в поддержании и постоянном совершенствовании образовательного фундамента архитектурной профессии.

1.6. Послевузовская стажировка (Интернатура)

Определение:

Послевузовская стажировка (интернатура) является формой практического архитектурного обучения, нацеленной на закрепление и развитие профессиональных знаний и компетенций, полученных в вузе. Успешное прохождение интернатуры является обязательным условием допуска претендента к аттестации в качестве квалифицированного архитектора.

1.7. Демонстрация профессиональных знаний и навыков

Определение:

Демонстрация профессиональных знаний и навыков - это сдача квалификационного экзамена лицом, прошедшим интернатуру в установленном порядке и подающим заявку на сертификацию в качестве архитектора. Такое лицо должно продемонстрировать перед национальным полномочным органом - Архитектурной палатой при САР приемлемый уровень профессионально-квалификационного уровня знаний и навыков

Принципы профессионализма

Представители архитектурной профессии должны соблюдать стандарты профессионализма, честности и компетентности, тем самым, привнося в общество свои уникальные навыки и способности, существенно важные для устойчивого развития архитектурной среды, благосостояния общества и поддержания культуры.

К основополагающим принципам профессионализма, определяющих профессиональное поведение, относятся:

Компетентность

Архитекторы должны обладать систематизированным объемом теоретических и практических знаний и мастерством, накопленным в процессе получения образования, прохождения учебной и послевузовской стажировок, а также в ходе приобретения практического опыта. Процесс получения архитектурного образования, прохождения стажировки и проверки знаний должен удовлетворять настоящим стандартам профессиональной пригодности, обеспечивающими надлежащее предоставление профессиональных работ и услуг.

Принципы профессионализма

Независимость

Архитекторы должны обеспечивать заказчика и/ или потребителя объективным и квалифицированным советом. Архитекторы обязаны поддерживать тот идеал, когда научно-профессиональное и бескомпромиссное суждение преобладает над любыми иными побуждениями в деле служения искусству и науке архитектуры.

Архитекторы должны блюсти дух и букву законов, которые регулируют их работу, в том числе - учитывать социальные и экологические последствия своей профессиональной деятельности.

Преданность делу

Архитекторы должны приносить в работу, выполняемую от имени своих заказчиков и всего общества, высокую степень бескорыстной преданности делу. Представители профессии призваны обслуживать своих заказчиков компетентно и профессионально, выражая их интересы и вынося при этом непредвзятые и беспристрастные суждения.

Ответственность

Архитекторы должны осознавать свою ответственность за независимый совет или критическое суждение, предоставляемые ими заказчикам, а также за влияние своей работы на общество и окружающую среду. Архитекторы должны братья за предоставление профессиональных услуг только в том случае, если они, в результате полученного ими образования, практической подготовки и/ или приобретенного практического опыта и вместе с теми, кого они привлекают в качестве консультантов, располагают необходимой квалификацией в конкретно затрагиваемых технических областях.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЗОВАНИЮ И ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКЕ АРХИТЕКТОРА

1.1. Гражданин (архитектор), имеющий намерение осуществлять архитектурную деятельность, должен иметь документ государственного образца о высшем архитектурном образовании (диплом архитектора, квалификацию/ степень магистра и/или бакалавра архитектуры) и обладать специальной подготовкой и стажем практической деятельности, подтвержденными квалификационной аттестацией, необходимыми для надлежащего осуществления прав и обязанностей, перечисленных в данном Стандарте, и возложенных на него Федеральным законом «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

. Квалификационные требования к практической подготовке и стажу работы по специальности предусматривают наличие у гражданина, имеющего диплом бакалавра или магистра **архитектуры** необходимого практического опыта – стажировки (интернатуры) продолжительностью 4 года - для бакалавров и 2 года - для магистров.

Практическая стажировка (интернатура) бакалавра или магистра должна проходить под руководством архитектора, имеющего квалификационный сертификат (аттестат) и подтвердившего свое согласие на руководство стажировкой. Стажировка должна предусматривать условия для участия стажера в разработке и принятии решений при выполнении профессиональных работ и услуг по категориям и позициям, перечисленным в Приложении 2 настоящего Стандарта.

ВВЕДЕНИЕ (о статусе «выпускника» по сравнению с «архитектором»)



ИМЕЕТ право:

* работать по найму в проектной фирме

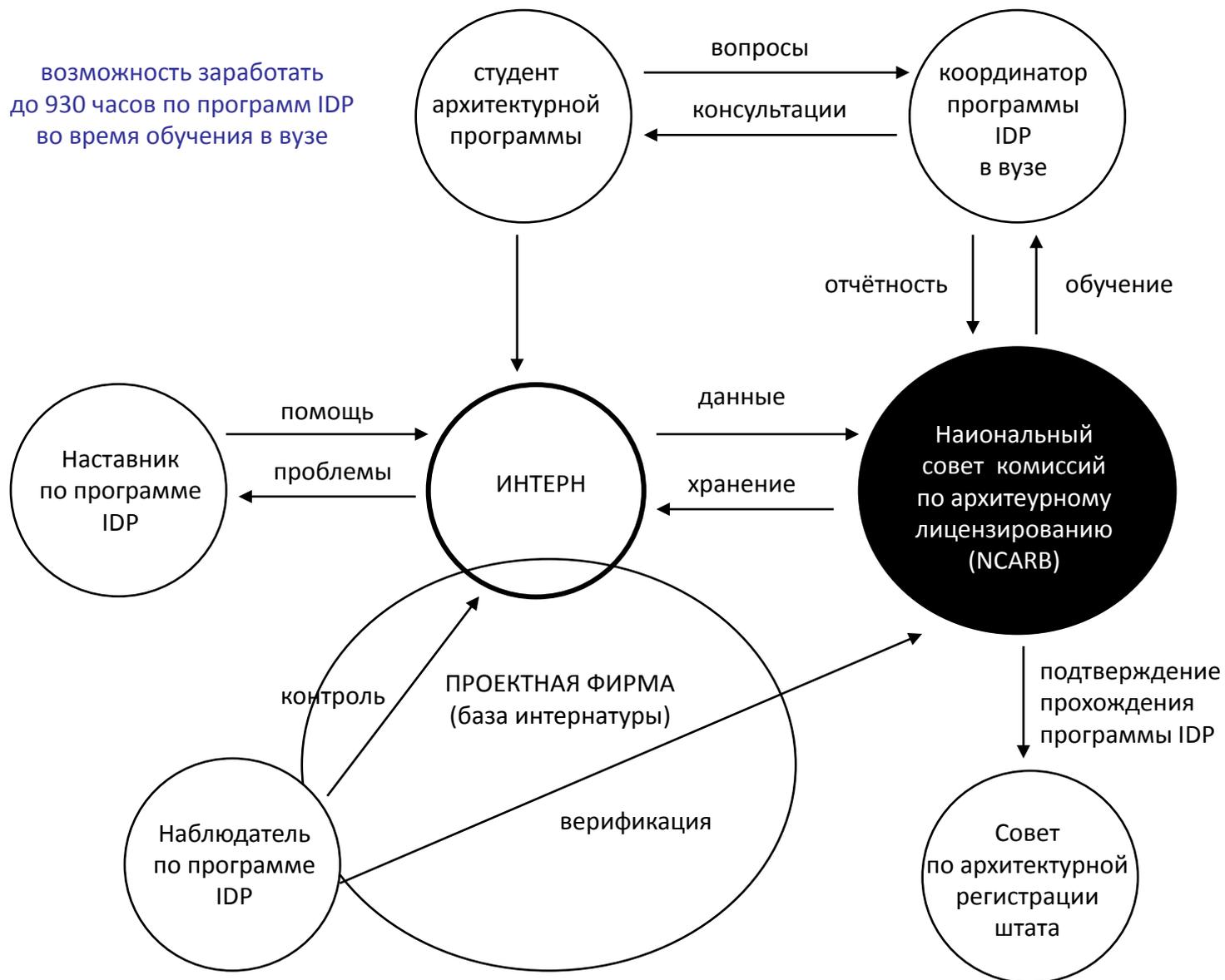
НЕ имеет права:

- * называть себя «архитектором»;
- * представляться «архитектором», писать слово «архитектор» на визитной карточке, дверной табличке ...
- * открыть собственную архитектурную фирму, нанимать работников, пописывать документы как архитектор;
- * не может претендовать на получение лицензии;
- * не может стать членом профессионального союза (AIA – Американский институт архитекторов)

I. Путь от студента и выпускника вуза до «архитектора»



III. Организация программы IDP



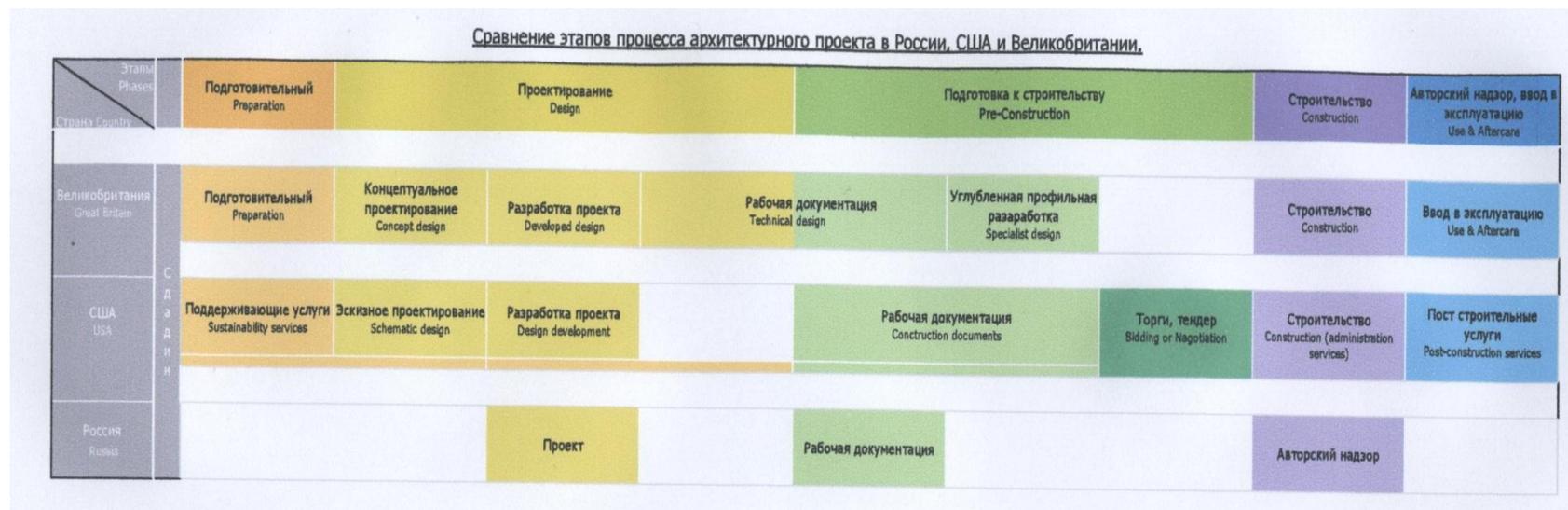
Профессиональная этика и поведение

- **Общие обязательства** - профессионализм, честность и непредвзятость суждений, повышение знаний и мастерства, ответственность за компетентность команды
- **Архитектор и общество** – соблюдение законов, регламентирующих профессиональную деятельность, уважение системы ценностей культурного наследия и природной идентичности, ненанесение вреда общественным интересам, участие в общественной деятельности
- **Архитектор и заказчик** – гарантировать заказчику добросовестное и компетентное выполнение своих обязанностей, профессиональное решение должно превалировать над любыми мотивами
- **Обязательства перед профессией** - поддерживать престиж профессии. Вносить вклад в развитие профессиональных знаний, культуру и образование
- **Обязательства перед коллегами** – уважение к труду коллег, исключение навязывания своих творческих убеждений, отказ от выполнения работ по чужому проекту без согласия автора. Демпинг, конкуренция, отношения к конкурсам, комиссия по Этике.

Повышение Профессиональной квалификации в рамках архитектурной деятельности

Постоянное пополнение знаний и участие в программах непрерывного архитектурного образования (НАО) является обязанностью каждого аттестованного (лицензированного) архитектора. Программы непрерывного архитектурного образования, в первую очередь, должны обеспечить совершенствование способности архитектора гарантировать здоровье, безопасность и благополучие людей, устойчивое развитие, высокие экологические качества среды, справедливое её развитие в интересах общества, местного сообщества и отдельного человека. Прохождение программ непрерывного образования является обязательным условием регулярного возобновления архитектурной лицензии. Требования к уровню, содержанию и объёму переподготовки и формам подтверждения участия в НАО разрабатываются и пересматриваются Советом САР по архитектурному образованию и аттестации.

Перечень услуг и проектных работ в рамках архитектурной деятельности.

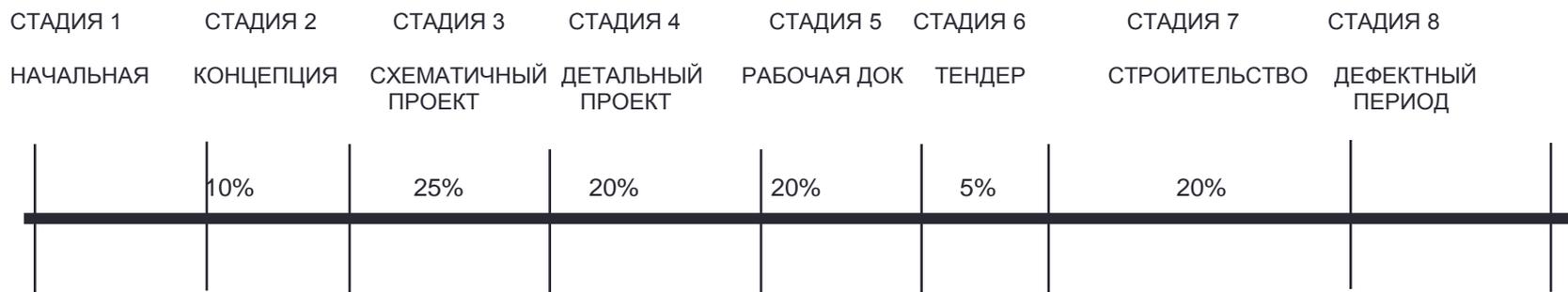


«Вес» архитектора и его влияния на проект

«Мы» не хуже «их», но наша законодательная система полна атавизмов из советских времен, когда архитектор (по действующему до сих пор закону об архитектурной деятельности) отвечает только за чертежи, как главный продукт его творчества. Тогда как на западе главным продуктом деятельности архитектора является построенный объект, и вся законодательная система устроена таким образом, что закрепляет и «страхует» (в прямом и переносном смысле) ведущую роль и ответственность архитектора за этот конечный продукт. Западные архитекторы боролись и борются за свое положение более 150 лет. Потому и «вес» западного архитектора в проекте неизмеримо больше, чем у российского коллеги, который скоро уже будет никому не нужен.... Рассмотрим нашу и их системы в сравнении, чтобы понять, в чем «корень зла»

СРАВНЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ И «ПОЛЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» АРХИТЕКТОРОВ В РФ И ЗА РУБЕЖОМ

ЗАРУБЕЖНАЯ ПРАКТИКА (УСРЕДНЕННЫЙ ПРИМЕР)



ОТЕЧЕСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (В СООТВЕТСТВИИ С «ЗАКОНОМ ОБ АРХИТЕКТУРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ »)



У «нас» остались за архитектором законодательно закрепленные только две!!!! Стадии: проектная и рабочая документация. Это абсурдное положение предполагает. Что архитектурная концепция рождается «святым духом» (это, конечно, правда- только в религиозно-философском плане), а авторский надзор уже давно не «авторский». Нормальный процесс проектирования в России разрушен. За рубежом - от 8- до 12 стадий, архитектор- ведущий. Почему?

Реализация профессиональных работ и услуг архитектора при осуществлении им предпринимательской деятельности

- **Этапы реализации профессиональных услуг** – проведение переговоров с Заказчиком, правовое оформление соглашений, достигнутых в ходе переговоров, выполнение работ и оказание услуг, авторский надзор
- **Переговоры Архитектор-Заказчик** - характеристика объекта, условия размещения, бюджет проекта, сроки выполнения проекта - этапность, команда проекта, стоимость работ и порядок оплаты, исключительные права на произведение архитектуры, авторский контроль.
- **Правовое оформление реализуемых работ и предоставляемых услуг** – российские формы договоров – договор подряда, договор на создание научно-технической продукции, договор на авторский надзор. Зарубежная система договорных отношений. FIDIC.

Субъекты профессиональной архитектурной деятельности (формы практик)

- **Юридические лица как организации, осуществляющие профессиональную архитектурную деятельность** могут создаваться в любых организационно-правовых формах, предусмотренных Российским законодательством. Организации, осуществляющие коммерческую деятельность в области архитектуры, могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий.
- **Архитектурная деятельность индивидуального предпринимателя -**
- **Архитектор, систематически занимающийся самостоятельной предпринимательской деятельностью в области архитектуры, должен быть зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя.**
- **Предпринимательской признается самостоятельная деятельность, осуществляемая на свой риск и направленная на систематическое получение прибыли от выполнения работ или оказания услуг.**
- **Архитектурная деятельность физических лиц –**

Архитектор, не будучи работником юридического лица и не зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, вправе выполнять работы / оказывать услуги в области архитектуры только на несистематической основе

Некоммерческие профессиональные и общественные организации российских архитекторов

- **Союз архитекторов России** – общественная организация архитекторов, основанная на добровольном членстве профессиональных архитекторов, объединившихся в творческий союз на основе общности интересов, удовлетворения духовных и иных нематериальных потребностей. Законодательство РФ, Устав САР
- **Российская Архитектурная Палата** – профессиональная организация Российских архитекторов, саморегулируемая некоммерческая организация, основанная на членстве физических лиц-аттестованных архитекторов, осуществляющих подготовку проектной документации, имеющих право подписи и являющихся работниками юридических лиц или индивидуальных предпринимателей.
- **Что такое СРО?**